



COMUNE DI ACI CASTELLO

Città Metropolitana di Catania

4^a AREA - SERVIZI TECNICI

Demanio e Patrimonio - Ecologia ed Ambiente - Protezione Civile
Manutenzione e Gestione Impianti Fognari

APPALTO DEI SERVIZI DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO DELLA RETE FOGNARIA COMUNALE

RELAZIONE TECNICA

Aci Castello



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Geol. Simone Castorina

Viso

1. PREMESSE

Il territorio del Comune di Aci Castello, limitatamente alle frazioni di Acicastello centro e di Acitrezza, è servito da due distinte ed indipendenti reti fognarie pubbliche, i cui recapiti attuali in mare sono localizzati rispettivamente sul Lungomare Scardamiano, ed all'altezza dell'asse di via Spagnola, a nord di Piazza Marina. nei pressi dell'Area portuale di Acitrezza. Il regolare convogliamento dei reflui fognari nei predetti recapiti, è reso possibile dall'esercizio di elettropompe di sollevamento, che consentono al flusso idrico di superare dislivelli di quota. Le elettropompe in questione sono alloggiare in 3 stazioni di sollevamento principali, ed in 1 di minore consistenza, come di seguito indicato al punto 3 e riportate nella planimetria allegata.

Nelle more del trasferimento dei servizi di fognatura al gestore, il comune è tenuto alla manutenzione ordinaria e straordinaria di detti impianti.

Da anni, l'Ente provvede a tali oneri mediante appalto dei servizi a ditte specializzate, essendo privo di idonee risorse umane e strumentali.

Allo stato attuale, tutti gli impianti sono in servizio, anche se al momento, per mancanza del conduttore e delle prescritte verifiche periodiche, necessita riaffidare l'appalto della relativa manutenzione e conduzione secondo le procedure di legge.

Per tale ragione è stato predisposto apposito progetto da porre in appalto.

2. NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Il servizio in oggetto è disciplinato dalla seguente normativa aggiornata con le relative modifiche e integrazioni:

- Decreto 22 gennaio 2008, n. 37 Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11-quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici
- Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n.81 Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro.
- DPR 14 settembre 2011 n. 177: Regolamento recante norme per la qualificazione delle imprese e dei lavoratori autonomi operanti in ambienti sospetti di inquinamento o confinanti, a norma dell'articolo 6, comma 8, lettera g), del decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81
- Per la redazione del progetto si è tenuto conto della normativa in materia di appalti pubblici vigente e in particolare:

D. Lgs. 50/2016

D. Lgs. n°163/2006

D.P.R. n°207/2010

L.R. n°12/2011

D.P.R.S. n°13/2012

3. DATI DI BASE

Gli impianti in parola sono i seguenti :

- **SS1**- Stazione Lungomare Ciclopi di Aci Castello, servita da sei elettropompe Flygt mod. CP 3045 HT 252 da 1,2 kW, 400 V-50 hz alloggiare in batteria di pozzetti interrati, con botola.
- **SS2** - Canaletta di scolo sul Lungomare Scardamiano, servita da una elettropompa Flygt mod. CP 3045 da 1,1 kW
- **SS3** - Stazione di via Gibuti, Acitrezza, servita da 2 elettropompe Flygt mod. CP 3153.181 gir. 441 da 13,5 kW - 3~50 Hz alloggiare in pozzetti interrati con botola.
- **SS4** - Stazione Barriera, fabbricato in cls con botole, a ridosso dello sbocco del Torrente Barriera in Acitrezza, servita da n. 2 elettropompe Flygt mod. CP 3127 da 5,9 kW.

- **SS4** - Stazione Barriera, fabbricato in cls con botole, a ridosso dello sbocco del Torrente Barriera in Acitrezza, servita da n. 2 elettropompe Flygt mod. CP 3127 da 5,9 kW.

4. OBIETTIVI

Per la redazione del progetto, si è tenuto conto della necessità di assicurare il regolare funzionamento degli impianti, con controlli maggiormente intensificati nella stagione estiva, allo scopo di prevenire o in subordine limitare al massimo lo sversamento in mare di reflui fognari dagli scaricatori di emergenza in caso di malfunzionamento delle elettropompe, onde tutelare sotto il profilo igienico sanitario l'esercizio della balneazione. E' stato pertanto previsto un servizio di manutenzione ordinaria, da effettuarsi a giorni alterni nel periodo aprile/maggio e settembre/ottobre, cinque giorni la settimana nel periodo giugno/agosto e a cadenza settimanale nel restante periodo dell'anno, ed altresì un servizio di pronto intervento e di manutenzione straordinaria per assicurare comunque la costante funzionalità degli impianti e garantirne il tempestivo ripristino in caso di malfunzionamenti o guasti.

Il canone dell'appalto del servizio di manutenzione ordinaria è stato determinato sulla base di prezzi unitari per ciascuna stazione, che tengono conto dal costo di manodopera qualificata e specializzata, spese per materiale di consumo minuto, spese generali ed utili per l'impresa.

Per la manutenzione straordinaria, sulla base delle risorse economiche disponibili è stata prevista la spesa massima di €. 20.000,00 oltre IVA per la fornitura e il montaggio di pezzi di ricambio e riparazione delle elettropompe. Gli interventi straordinari e di manutenzione straordinaria, sono da contabilizzarsi di volta in volta in base ai prezzi riportati nel Prospetto economico alla voce manutenzione straordinaria. Tale previsione è intesa a consentire di ripristinare gli impianti in caso di guasti non risolvibili con interventi di ordinaria manutenzione.

5. QUADRO ECONOMICO E VALORE COMPLESSIVO APPALTO

Valore complessivo a b.a. Manutenzione Ordinaria	€. 5.575,70
Manutenzione Straordinaria	€. 20.000,00
Oneri sicurezza	€. 596,00
sommano	€. 26.171,70
IVA 22%	€. 5.757,77
Totale costo	€. 31.929,47

Si prevede di mantenere impegnate le economie di ribasso quali somme a disposizione per eventuali incrementi dell'aliquota IVA

6. ELABORATI PROGETTUALI

Il progetto si compone dei seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Prospetto Economico



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Geol. Simone Castorina