



COMUNE DI ACI CASTELLO

CITTA' METROPOLITANA DI CATANIA

AREA 3 - SERVIZI FINANZIARI E CONTABILI -
PROGRAMMAZIONE FINANZIARIA E CONTROLLO
GESTIONE - GESTIONE ENTRATE TRIBUTARIE -
GESTIONE ENTRATE PATRIMONIALI ED EXTRA
TRIBUTARIE - GESTIONE INVENTARIO E BENI
PATRIMONIALI (RILEVAZIONI CONTABILI)

Determinazione di AREA 3 n° 120 del 09/10/2018

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

**OGGETTO: PROCEDURA SELETTIVA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016 PER LA INDIVIDUAZIONE DI UN PROFESSIONISTA CHE PREDISPOGA UN PROGETTO, COMPLETO DI "BUSINESS PLAN", CHE INDIVIDUI FORME E MODI DI GESTIONE DEL CESPITE ISCRITTO AL CATASTO AL FOGLIO N. 2 PARTICELLA 100 CATEG D/8, BENE GIÀ INSERITO IN COMPLESSO AZIENDALE PER L'ESERCIZIO DI ATTIVITÀ DI STABILIMENTO BALNEARE DENOMINATO "LIDO DEI CICLOPI"
- (CIG: ZE8253D449)**

IL RESPONSABILE AREA 3°

In forza della Determina Sindacale N° 44 del 02/05/2018, con la quale è stato conferito l'incarico di direzione della 4^a Area di Posizione Organizzativa, i cui compiti sono stati attribuiti con deliberazione della G.M. n° 122 del 31/08/2016 come modificata con deliberazioni n° 124/ 2016, n° 130/2016 e n° 139/2016;

Considerato che ai Responsabili di aree delle posizioni organizzative, in quanto Responsabili degli Uffici e dei Servizi dell'Ente e come tali individuati ai sensi dell'Art. 51 comma 3 bis della legge 08.06.1990 N° 142 come recepito con L.R. N° 48/91 e s.m.i., in relazione a quanto previsto all'Art. 11 del C.C.N.L. (31.03.1999) sono attribuiti i compiti di cui all'Art. 107 del decreto legislativo 18.08.2000 N° 267;

Considerato che con delibera di G.M. n. 112 del 27/9/2018 l'organo esecutivo dava mandato al responsabile dell'Area III di predisporre un bando per la procedura selettiva di individuazione un soggetto che predisponga un progetto, completo di "business plan", che individui forme e modi di

gestione per il cespite iscritto al catasto al foglio n. 2 particella 100 categ D/8, bene già inserito in complesso aziendale per l'esercizio di attività di stabilimento balneare denominato "lido dei Ciclopi"; unitamente a mq 3.805,80 di superficie demaniale marittima di cui 3.771,80 mq di superficie scoperta, nonché mq. 30,00 di specchio acqueo per imbarcazioni galleggianti, per essere successivamente sottoposto alla valutazione del Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale per la Gestione dei Beni Confiscati;

Considerato che l'organo esecutivo, nelle premesse del precitato atto n. 112/2018, precisava che il progetto de quo dovrà consentire la continuazione e il mantenimento della medesima attività aziendale, la fruizione degli spazi, delle attrezzature e, anche nei periodi di chiusura dello stabilimento, la co-organizzazione, o la co-gestione, di eventi didattici/educativi per i residenti e gli alunni delle scuole locali, attraverso l'Università, la A.M.P. (Area marina Protetta) – "isola dei Ciclopi", il Cutgana "Isola Lachea", e con associazioni culturali no profit operanti nel territorio comunale, prevedendo, oltre alla tutela e valorizzazione delle risorse ambientali, la realizzazione di iniziative mirate ad uno sviluppo socio-economico del territorio compatibile con le esigenze preminenti di una sua tutela, dando altresì atto che parte del bene in questione coincide con un giardino di rilevante interesse botanico che dovrà essere destinato anche alla pubblica fruizione, onde assicurare la conservazione, custodia e mantenimento oltre alla gestione dell'apertura anche nel periodo di chiusura dello stabilimento balneare

Vista la delibera di Giunta Municipale n. 117 del 08/10/2018 con la quale si disponeva l'utilizzo del fondo di riserva per il rimpinguamento del capitolo 570010 Missione 1 programma 2 denominato "incarichi per prestazioni professionali" del bilancio di previsione 2018/2020 in quanto in esso non risultava stanziata alcuna somma;

Ritenuto che:

per la individuazione del professionista de quo si può attivare la procedura selettiva ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del d.lgs. 50/2016;

Predisposto il Bando di Gara, unitamente alla seguente documentazione :

- modello di istanza (allegato 1);
- modello di dichiarazione sostitutiva (allegato 2)
- modello di offerta economica (allegato 3)
- schema di convenzione (Allegato 4)

nei testi allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale;

Ritenuto, nel rispetto dei principi di cui all'art. 36 comma 2 lettera A) del D.Lgs. n. 50/2016, di provvedere alla pubblicazione del bando di gara:

- all'Albo pretorio on-line
- nella sezione "Bandi" sul sito web istituzionale del Comune

Visto il D. Lgs. n. 267/2000

DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa

- 1) Di indire la procedura selettiva, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera A) del D.Lgs. n. 50/2016, per la individuazione di un professionista che predisponga un progetto, completo di “*business plan*”, che individui forme e modi di gestione del cespite iscritto al catasto al foglio n. 2 particella 100 categ d/8, bene già inserito in complesso aziendale per l'esercizio di attività di stabilimento balneare denominato “Lido dei Ciclopi”
(CIG: ZE8253D449);
- 2) Di indicare quale data di scadenza del bando e quale data di scadenza della presentazione delle offerte il giorno 06/11/2018 ore 9:00;
- 3) Di indicare quale data di svolgimento della gara il giorno 06/11/2018 ore 15:30 ;
- 4) Approvare il Bando unitamente alla inerente documentazione :
 - modello di istanza (allegato 1);
 - modello di dichiarazione sostitutiva (allegato 2)
 - modello di offerta economica (allegato 3)
 - schema di convenzione (Allegato 4)nei testi allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- 5) Di demandare a proprio successivo provvedimento la nomina della commissione giudicatrice;
- 6) Imputare la spesa presunta di €. 12.688 (IVA e CPA compresa) capitolo 570010 Missione 1 programma 2 denominato "incarichi per prestazioni professionali" del bilancio di previsione 2018/2020;
- 7) Richiedere all'ufficio informatica la pubblicazione nella sezione “Bandi” del sito web istituzionale del Comune del bando di cui al presente atto e della inerente documentazione.

Aci Castello, 09/10/2018

Il Responsabile della Area III
GALLI CLAUDIO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale